

**reference:** IE9461

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 93.000 €

**condition:** Buen estado

**address:** ENCRUCIJADA

**Nº: floor:** 0

**town:** Padul

**province:** Granada

**postal code:** 18640

**zone:** Padul


<b>sqm built:</b>	234
<b>living area:</b>	117
<b>plot sq.meters:</b>	0
<b>sqm terrace:</b>	40
<b>bedrooms:</b>	7
<b>bathrooms:</b>	2
<b>toilets:</b>	0
<b>cupboards:</b>	0

<b>lift:</b>	no
<b>pool:</b>	no
<b>garages:</b>	0
<b>terraces:</b>	1
<b>storage room:</b>	no
<b>garden:</b>	no
<b>courtyard:</b>	no
<b>furnished:</b>	no

<b>floor:</b>	
<b>air conditioner:</b>	
<b>hot water:</b>	
<b>fuel:</b>	
<b>orientation:</b>	
<b>antiquity:</b>	
<b>outward/inward:</b>	
<b>community fees/month:</b>	0

**description:**
**CASA EN PADÚL ( GRANADA )**

Casa muy grande situada en el centro de Padul (Granada). Está parcialmente reformada, con patio, terraza y múltiples estancias, que ofrecerán muchas opciones de adaptación a su comprador, desde la posibilidad de dividir en dos viviendas o habilitar una cochera en planta baja, por ejemplo.

La vivienda consta de nada menos que 7 dormitorios repartidos entre sus dos plantas y más de 250 metros cuadrados, a lo que hay que añadir el salón-comedor y dos salas de estar, una de ellas con chimenea, además de dos grandes habitaciones superiores techadas con uralita y destinadas a almacenaje, lavadero, sala de juegos o lo que se desee. Cocina amplia amueblada con acceso a un patio techado dos cuartos de baño, uno de ellos totalmente reformado una gran terraza superior con bonitas vistas a la sierra y un pequeño lavadero completan esta enorme vivienda.

Las reformas incluyen puertas nuevas, baño nuevo, ventanas de doble acristalamiento en la planta baja y algunos dormitorios de arriba, suelos de gres en varias estancias, etc. En resumen, una casa reformada y en muy buen estado, con grandes posibilidades y a un precio inigualable. Si encaja con lo que busca no dude en llamarnos para ir a verla. Recuerde que con nosotros ¡no pagará honorarios inmobiliarios!