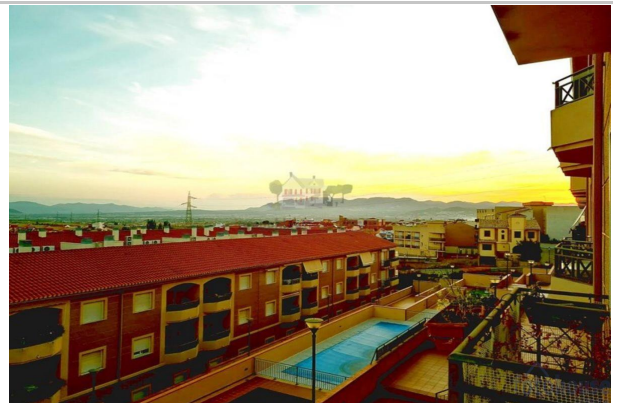


**reference:** IE9759

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 107.000 €

**condition:** Buen estado

**address:** REAL MALAGA

**Nº: Afloor:** 1

**town:** Las Gabias

**province:** Granada

**postal code:** 18110

**zone:** Gabia la Grande


<b>sqm built:</b>	119
<b>living area:</b>	103
<b>plot sq.meters:</b>	0
<b>sqm terrace:</b>	6
<b>bedrooms:</b>	3
<b>bathrooms:</b>	2
<b>toilets:</b>	0
<b>cupboards:</b>	0

<b>lift:</b>	yes
<b>pool:</b>	yes
<b>garages:</b>	1
<b>terraces:</b>	1
<b>storage room:</b>	no
<b>garden:</b>	no
<b>courtyard:</b>	no
<b>furnished:</b>	no

<b>floor:</b>
<b>air conditioner:</b>
<b>hot water:</b>
<b>fuel:</b>
<b>orientation:</b>
<b>antiquity:</b>
<b>outward/inward:</b>
<b>community fees/month:</b> 0

**description:**

Quieres vivir rodead@ de calidad? y cercano a la ciudad? te ofrezco este fantástico piso muy amplio, construido en 2011, con excelentes calidades, aire acondicionado centralizado con bomba de calor y frío, en todas las estancias, calefacción individual por gas natural, ventanas de doble acristalamiento, con doble ventana en el balcón del dormitorio principal.

Terraza con cortina de cristal para disfrutarla en cualquier época del año. Amplio salón comedor, cocina amueblada y armarios en los dormitorios. Bien situado, con acceso directo a la nueva autovía Ronda de Granada, además de todos los servicios del centro de Las Gabias a un paso. Amplio garaje de 15 m2 y excelentes zonas comunes con piscina.

Instalación de fibra óptica, con posibilidad de contratar 600 Mb simétricos.

1ª Planta. 3 dormitorios y 2 baños.

Ascensor.

Garaje.

Terraza.

Calefacción.

Piscina.

CEE: C

No dudes en visitarlo, te sentirás en tu hogar